



760 /
mois*charges comprises

Appartement Cannes La Bocca 2 pièce(s)
36 m2

04 22 21 68 90

Nestenn Cannes la Bocca
4 Av. Michel Jourdan
06150 Cannes la Bocca

N° Mandat : 297 / Réf : 297-2

Notre agence NESTENN CANNES LA BOCCA vous propose ce lumineux 2Pièces (studio cabine) entièrement meublé et équipée situé dans une résidence sécurisée de standing à deux pas du centre-ville. Appartement composé d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine américaine et équipée, d'un coin nuit, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant, d'une terrasse d'exposition Est. Appartement offrant une agréable vue dégagée, calme absolu. Résidence fermée, parking privé. NESTENN CANNES LA BOCCA Gestion locative - Location - Transaction immobilière
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 salle d'eau



1 WC



meublé



3 ème etage



1 parking



36 m² habitables



1 terrasse



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



4 kg CO₂/m².an



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions (gaz à effet de serre)
4 kWh/m².an	143 kg CO ₂ /m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Provision sur charges de : 55 € TTC

* Provision sur charges de : 55 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 468.00€ TTC dont 108€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1410€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES