



Contrat Nestenn

1 350 /
mois*charges comprises

Location Vide Appartement Golfe Juan 4
pièce(s) 95.61 m2

09 50 01 59 35

Nestenn Cannes
16 rue Maréchal Joffre
06400 Cannes

N° Mandat : 139 / Réf : 5139

Exclusivité Nestenn - A louer en bail vide,un appartement 4 pièces de 96m² à Golfe Juan ,résidence récente . Quartier agréable avec commerces et transports à deux pas. 3ème et dernier étage (sans ascenseur). Composé d'un séjour avec belle terrasse,d'une cuisine américaine semi équipée,de deux chambres ,d'une salle de bain ,d'un wc séparé et en mezzanine une troisième chambre et une pièce supplémentaire .Une cave complète le bien. Nombreux rangements,climatisé,double vitrage. Loyer 1350€ charges comprises(provision de 120€,communs),chauffage et eau individuels. Libre de suite.



4 pièces



3 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



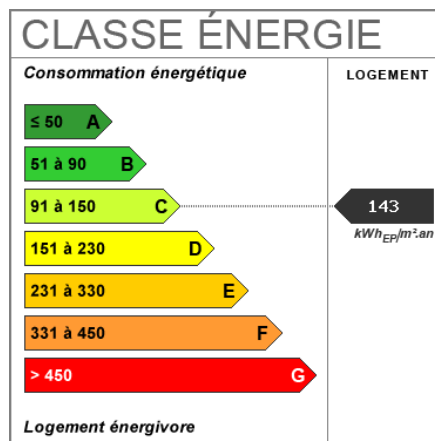
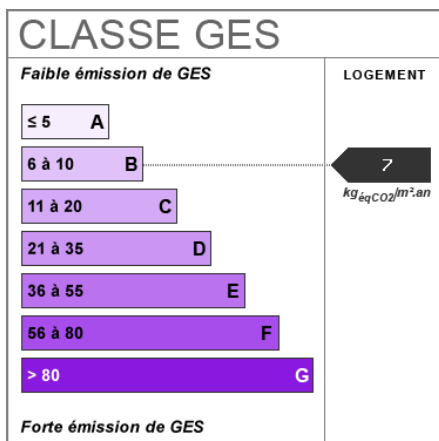
3 ème etage



95.61 m² habitables



1 terrasse



* Provision sur charges de : 120 € TTC
DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 637 €.

* Provision sur charges de : 120 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 0.00€ TTC dont 0€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES