



86 000 €

A vendre - Cannes La Bocca Centre ville -
Appartement de type Studio (21 m²)

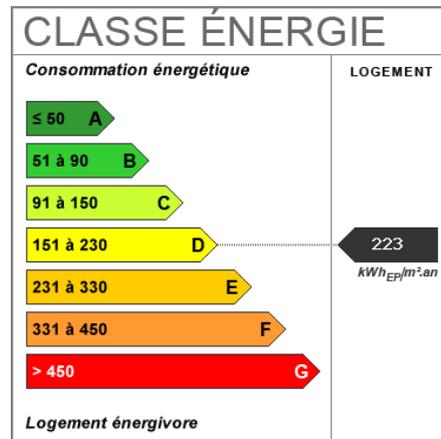
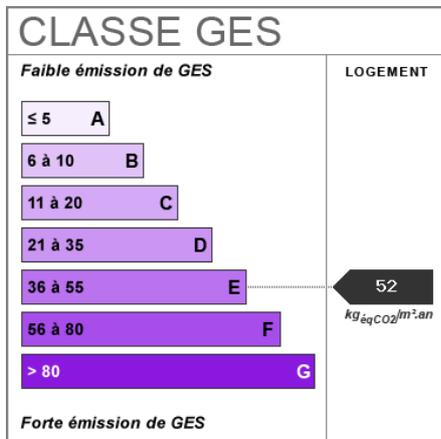
04 22 21 68 90

Nestenn Cannes la Bocca
4 Av. Michel Jourdan
06150 Cannes la Bocca

N° Mandat : 268 / Réf : 268

CONTRAT NESTENN - DEJA VENDU - Votre agence NESTENN CANNES LA BOCCA vous propose en exclusivité à la vente ce studio entièrement rénové. Localisé à proximité des toutes les commodités (transports, commerces, écoles, mer et plages à quelques pas), il est composé d'une entrée avec espace cuisine (équipée et aménagée), d'un séjour spacieux et lumineux avec rangement et d'une salle de douche contemporaine avec wc. La résidence est sécurisée et entretenue régulièrement. Bien idéal pour un premier achat ou un investissement locatif à fort potentiel du fait de sa proximité avec le Campus Georges Méliès dont l'enseignement est tourné vers l'audiovisuel et le cinéma.

- 
1 pièce
- 
1 chambre
- 
1 ascenseur
- 
1 gardien
- 
1 salle d'eau
- 
1 WC
- 
1 fibre optique
- 
21 m² habitables



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 416 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DI LODOVICO Bruno. Agent commercial - RSAC : 405147893